

**Öffentliche Bekanntmachung**

**Die 3. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Waake in der Wahlperiode  
2011-2016 findet statt am Donnerstag, 23.02.2012,  
20:00 Uhr, im Saal des Gemeindehauses, Hacketalstr. 5 a, 37136 Waake,**

**T A G E S O R D N U N G**

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
5. Genehmigung des Protokolls der 2. Sitzung des Rates vom 14.12.2011
6. Mitteilungen der Bürgermeisterin
7. Bestimmung eines Vertreters der Bürgermeisterin als Mitglied im Verwaltungsausschuss
8. Antrag der Gruppe Grüne/CDU  
Organisation eines Runden Tisches zu den Zielen der Jugendarbeit und Jugendraumnutzung in der Gemeinde Waake: Perspektiven der Vereinsjugendarbeit, kirchlichen Jugendarbeit und freien Jugendarbeit
9. Beteiligung der Gemeinde Waake am Modellprojekt PaC – Prävention als Chance
10. Wiederherstellung des Straßenbelages „Am Hirtenberg“ Bösinghausen;  
a) Entscheidung über die Herstellungsvariante  
b) Einbau einer Abflusssrinne am oberen Ende der Straße
11. Erweiterung des Kindergartens; Bauplanung für die Außenisolierung
12. Bauplanung für den Bau der Doppelgarage
13. Anfrage der NLSV Goslar zum Standort von Bürocontainern
14. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 12 Bösinghausen „Sondergebiet Forstbaumschule“
15. Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2012;  
Erlass einer Haushaltssatzung und Aufstellung des Haushaltsplanes mit Stellenplan und Anlagen
16. Behandlung von Anfragen
17. Einwohnerfragestunde  
Zuhörer haben die Gelegenheit, Fragen an den Rat und die Verwaltung zu richten.  
Fragen, die den persönlichen Bereich betreffen, sind nicht zugelassen.
18. Schließung der Sitzung



[Gabriele Schaffartzik]  
Bürgermeisterin

**Gemeinde Waake**  
**- Die Bürgermeisterin -**  
**Sitzungsvorlage Nr. 9/2012**

14.02.2012			
Beratende Gremien	Sitzungstag	öffentlich	nicht öffentlich
Bau- und Umweltausschuss		<>	<>
Jugend- Sport- u. Kulturausschuss		<>	<>
Verwaltungsausschuss	23.02.2012	<>	<X>
Gemeinderat	23.02.2012	<X>	<>

**Bestimmung eines Vertreters der Bürgermeisterin als Mitglied im Verwaltungsausschuss**

Der Rat hat am 10.11.2011 den Verwaltungsausschuss, bestehend aus der Bürgermeisterin und 2 Beigeordneten, gebildet. Für die Beigeordneten hat der Rat jeweils einen Stellvertreter bestimmt.

Aufgrund einer Änderung vom 17.11.2011 schreibt § 75 Abs. 1 Nds. Kommunalverfassungsgesetz vor, dass auch für die Bürgermeisterin ein Stellvertreter zu bestimmen ist.

Die Neuregelung schließt eine Gesetzeslücke, die Vertretung der Bürgermeisterin in ihrer Funktion als Mitglied im Verwaltungsausschuss war bisher nicht geregelt.



Gabriele Schaffartzik  
Bürgermeisterin

zur Veröffentlichung im Internet

**Gemeinde Waake**  
 - Die Bürgermeisterin -  
 Sitzungsvorlage Nr. 10/2012

14.02.2012			
Beratende Gremien	Sitzungstag	öffentlich	nicht öffentlich
Bau- und Umweltausschuss		<>	<>
Jugend- Sport- u. Kulturausschuss		<>	<>
Verwaltungsausschuss	23.02.2012	<>	<X>
Gemeinderat	23.02.2012	<X>	<>

**Anfrage der NLSV Goslar zum Standort von Bürocontainern**

Auf die Sitzungsvorlage Nr. 43/2011 und die bisherigen Beratungsergebnisse in den Sitzungen des Verwaltungsausschusses und des Rates vom 14.12.2011 wird Bezug genommen. Die Bürgermeisterin wurde beauftragt, sich bei der Straßenbauverwaltung nach einem möglichen Entgelt für die Bereitstellung der Tennisplätze für die Bürocontainer zu erkundigen und das Verkehrsaufkommen zu ermitteln.

Herr Ahlemeyer von der Nds. Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr teilte mit, dass nach reinen Flächenwerten bei der vorhandenen (Nicht-)Nutzung eine Vergütung gegen Null tendiere. Die Straßenbauverwaltung wäre bereit einen Betrag von 500,- € / Jahr zu zahlen. Die arbeitstägliche Besetzung der Bürocontainer wird mit 1- 3 Bauüberwachungskräften erfolgen (je nach Umfang der gleichzeitigen Arbeiten), die mittels PKW an-/abfahren. Bau-Besprechungen finden regelmäßig 1-2 x in der Woche statt; Abstimmungen mit Bauleitern etc., die ebenfalls mit PKW, maximal Kleinbus anfahren, finden an jedem Arbeitstag statt. Dauer bis Ende 2015. Die Benutzung der Ortslage Waake für größere Baumaschinen und LKW's ist der ausführenden Firma bauvertraglich untersagt. Eine Materiallagerung seitens der B27 Baustelle über den direkten Bedarf dort hinaus schließt Herr Ahlemeyer aus.

Am 7.2.2012 schickte Herr Ahlemeyer eine ergänzende Nachricht. Die Behörde sei nun für den Fall, dass der Gemeinderat am 23.2. 2012 die Aufstellung der Container ablehnt, schon auf alternative Suche gegangen und prinzipiell auch fündig geworden. Nach wie vor wird aber der Tennisplatz als Aufstellungsort für die Bürocontainer favorisiert. Da der Alternativstandort ebenfalls Kosten verursache, wird darauf abgestellt ein erhöhter Betrag von 900,-€/a für die Nutzung der Tennisplätze angeboten.



Gabriele Schaffartzik  
 Bürgermeisterin

**Gemeinde Waake**  
- Die Bürgermeisterin -  
Sitzungsvorlage Nr. 11/2012

14.02.2012			
Beratende Gremien	Sitzungstag	öffentlich	nicht öffentlich
Bau- und Umweltausschuss		<>	<>
Jugend- Sport- u. Kulturausschuss		<>	<>
Verwaltungsausschuss	23.02.2012	<>	<X>
Gemeinderat	23.02.2012	<X>	<>

**Bebauungsplan Nr. 12 „Sondergebiet Forstbaumschule“ Bösinghausen**

Der Rat hat am 18.05.2010 und 14.09.2010 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 12 - Sondergebiet Forstbaumschule im Ortsteil Bösinghausen - beschlossen. Der überarbeitete Planentwurf wurde im Bau- und Umweltausschuss am 25.01.2012 mit folgender Beschlussempfehlung beraten:

„Die Gesamtfläche des im Flächennutzungsplan ausgewiesenen Sondergebietes ist zu überplanen, dabei sind die Empfehlungen des Planers für das Baufenster im nördlichen Bereich beizubehalten.“

Die deckungsgleiche Überplanung des gesamten im Flächennutzungsplan ausgewiesenen Areals ist aus Gründen der Rechtssicherheit geboten. Das im Baugesetzbuch geregelte Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes beginnt damit neu; die bisherigen Planungsergebnisse incl. Umweltbericht können weiter verwendet werden, sie sind lediglich entsprechend fortzuschreiben.

Ich schlage dem Rat deshalb vor, die Empfehlung des Bau- und Umweltausschusses vom 25.01.2012 entsprechend zu beschließen.



(Gabriele Schaffartzik)  
Bürgermeisterin

zur Veröffentlichung im Internet

**Gemeinde Waake**  
- Die Bürgermeisterin -  
Sitzungsvorlage Nr. 13/2012

14.02.2012			
Beratende Gremien	Sitzungstag	öffentlich	nicht öffentlich
Bau- und Umweltausschuss		<>	<>
Jugend- Sport- u. Kulturausschuss		<>	<>
Verwaltungsausschuss	23.02.2013	<>	<X>
Gemeinderat	23.02.2013	<X>	<>

**Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2012;**

Erlass der Haushaltssatzung und Aufstellung des Haushaltsplanes mit Stellenplan und Anlagen

Die Verwaltung hat den Entwurf der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes einschließlich Stellenplan und Anlagen für das Haushaltsjahr 2012 erstellt und allen Ratsmitgliedern zur Kenntnisnahme und Beratung in den Fraktionen / Gruppen übersandt.

Über die Entwürfe der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes einschließlich Stellenplan für das Haushaltsjahr 2012, der mittelfristigen Finanzplanung und dem Investitionsprogramm für die Haushaltsjahre 2013 bis 2015 wird in den Sitzungen des Verwaltungsausschusses und des Rates am 23.02.2012 beraten und beschlossen.

Ich empfehle dem Rat folgende Beschlussfassung:

1. Dem vorliegenden Entwurf des Haushaltsplanes für das Haushaltsjahr 2012 wird zugestimmt / mit den empfohlenen Änderungen zugestimmt.
2. Dem vorliegenden Entwurf des Stellenplanes für das Haushaltsjahr 2012 wird zugestimmt / mit den empfohlenen Änderungen zugestimmt.
3. Der vorliegende Entwurf der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2012 mit der integrierten Ergebnis- und Finanzrechnung sowie dem Investitionsprogramm für die Haushaltsjahre 2013 bis 2015 wird als Satzung erlassen / mit den empfohlenen Änderungen als Satzung erlassen.



[Gabriele Schaffartzik]  
Bürgermeisterin